

# AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES STADTRATES VON OLTEN

Vom 24. August 2020

---

## Sanierung Leichtathletikanlage und Beleuchtung/Genehmigung Arbeitsvergabe

### Ausgangslage

Die Leichtathletikanlagen im Stadion in den Sportanlagen Kleinholz sollen von Oktober 2020 bis ca. Juni 2021 saniert werden. Die bestehenden Anlagen sind in die Jahre gekommen und weisen diverse Mängel auf. Einerseits bestehen altersbedingte Mängel wie beim Kunststoffbelag, bei der Beleuchtung und bei den Betonbauteilen. Andererseits muss die Leichtathletikanlage an die aktuellen Verbandsvorgaben angepasst werden. Das Gemeindeparlament hat am 20. Dezember 2018 (Prot. 30) den Kredit über CHF 1'975'000.00 (inkl. MwSt) zu Gunsten Konto Nr. 3410.5010.010 genehmigt.

### Projektbeschreibung

#### Rundbahn:

Der Kunststoffbelag sowie der Asphaltbelag der bestehenden Rundbahn werden komplett abgetragen und erneuert. Ebenfalls werden die nötigen Werkleitungen für Beleuchtung, Messeinrichtungen und Bewässerung/Entwässerung ersetzt. Weiter muss die bestehende Entwässerung der Rundbahn ersetzt werden.

#### Nebenanlagen:

Die Hochsprung-, Stabhochsprung-, Diskus-, Speerwurf- und Kugelstoss-Anlagen werden altersbedingt ersetzt.

#### Beleuchtung:

Die bestehende Anlage wird mit neuen Kandelaber und Leuchtmittel mit der LED-Technik ersetzt.

### Arbeitsvergabe

Gemäss kantonaler Submissionsverordnung können Aufträge des Bauhauptgewerbes zwischen CHF 300'000.00 und CHF 500'000.00 im Einladungsverfahren, über diesem Schwellenwert im offenen Verfahren vergeben werden. Im Einladungsverfahren sind, wenn möglich, mindestens drei Unternehmungen zur Offertstellung anzufragen. Arbeitsvergaben über CHF 200'000.00 sind gemäss städtischem Organisationsreglement durch den Gesamtstadtrat vorzunehmen.

### Submission

Die Arbeiten wurden aufgeteilt in „Erd- und Tiefbauarbeiten“, „Kunststoffbelag“, „Gärtnerarbeiten“ und „Ausstattungen“. Noch nicht zur Ausschreibung gekommen sind die Punkte „Elektriker“ und „Beleuchtung“. Für die Vergabe der Beleuchtung wird zu einem späteren Zeitpunkt noch ein Bericht und Antrag folgen.

Die Kostenschätzung für die Erd- und Tiefbauarbeiten belief sich auf CHF 840'000.00 Entsprechend wurde eine öffentliche Ausschreibung durchgeführt. Insgesamt gab es sieben Eingaben. Diese Angebote wurden durch die Wolf Hunziker AG Landschaftsarchitekten, Basel, geprüft und nach Bewertungsschema mit Punkten qualifiziert. Die Arbeitsvergabe soll an den Unternehmer mit der höchsten Punktebewertung gehen.

Die Kostenschätzung für den Kunststoffbelag belief sich auf CHF 375'000.00. Es wurden drei Unternehmer zur Offertstellung eingeladen. Die Arbeitsvergabe soll an den für die gesamten Arbeiten günstigsten Anbieter gehen.

Die Teilaufträge „Gärtnerarbeiten“ und „Ausstattungen“ liegen jeweils unter der Schwelle von CHF 200'000.00 und werden daher durch die Direktion Bau vergeben.

#### Vergabeantrag

Vom Gemeindeparlament wurde am 20 Dezember 2018 für die Sanierung zu Gunsten Konto Nr. 3410.5010.010 CHF 1'925'000.00 (inkl. MwSt.) genehmigt.

Die vorgesehenen Arbeiten setzten sich wie folgt zusammen:

Posten	Offerte (Netto)	Schätzung (Netto)
Erd- und Tiefbauarbeiten	CHF 789'693.95	-
Kunststoffbelag	CHF 327'409.15	-
Gärtnerarbeiten	CHF 36'168.15	-
Ausstattungen	CHF 18'314.15	-
Elektriker	-	CHF 160'000.00
Beleuchtung	-	CHF 283'000.00
Planer (alle)	CHF 154'276.60	
<b>Total (Offerten und Schätzungen)</b>		<b>1'768'862.00</b>

Die Direktion Bau beantragt die Vergabe der Erd- und Tiefbauarbeiten an die Firma ERNE AG Bauunternehmung, Olten, im 1. Rang.

Weiter beantragt die Direktion Bau die Vergabe der Arbeiten Kunststoffbelag an die Firma RealSport Bautechnik AG, Felben-Wellhausen, im 1. Rang.

#### Beschluss:

1. Die Erd- und Tiefbauarbeiten werden der Firma ERNE AG Bauunternehmung, Olten, zum Nettobetrag von CHF 789'693.95 (inkl. MwSt) vergeben.
2. Die Arbeiten Kunststoffbelag werden der Firma RealSport Bautechnik AG, Felben-Wellhausen, zum Nettobetrag von CHF 327'409.15 (inkl. MwSt) vergeben.
3. Die Direktion Bau wird mit dem Vollzug beauftragt.

Stadtkanzlei Olten  
Der Stadtschreiber:

